

***** **, 2400 Mol

Telefoonnummer: 0476 82 15 53

E-mail:

verhuringen@verhuurburown.be

TE HUUR - HUIS

Nachtegaalstraat 34, 2400
Mol

Op aanvraag

Ref. 5981693



Aantal slaapkamers: 3

Aantal badkamers: 1

Garages: 1

Bew. opp.: 185m²

Buurt: rustig

EPC: 183kwh/m²/j

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Rustige gelegen, instapklare woning. Moet binnen gezien worden. Indeling: inkomhal, woonkamer met gashaard, open ingerichte keuken, achterinkom met toilet, wasplaats met douche, 3 slaapkamers waarvan 2 met ingemaakte kasten, badkamer met inloopdouche, toilet, overloop met ingemaakte kasten, zolder, woning is volledig onderkelderd, 2 terrassen, garage, carport en fietsenberging. Epc 183 kWh/m²jaar. Beschikbaar vanaf 15 oktober 2025.

FINANCIEEL

Prijs: Info op kantoor
Beschikbaarheid datum: 15 Oktober 2025
Gemeenschappelijke kosten: € 25,00/maand
maaien gras straatkant, snoeien haag ter hoogte van de voordeur

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 185,00 m²
Aantal gevels: 3
Staat: Uitstekend

COMFORT

Alarm: Ja

ENERGIE

EPC score: 183 kWh/m²/jaar
EPC klasse: B
Dubbele beglazing: Ja
Ramen: Hout
Type verwarming: Gas cv
Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Rustig, landelijk

INDELING

Woonkamer: 26,50 m²
Keuken: 11,00 m², volledig geïnstalleerd
Slaapkamer 1: 17,00 m²
Slaapkamer 2: 15,00 m²
Slaapkamer 3: 9,00 m²
Badkamer type: Douche
Toiletten: 2
Wasplaats: Ja
Kelder: Ja
Zolder: Ja

TECHNIEKEN

Elektriciteit: Ja
Telefoonbekabeling: Ja

PARKING

Garage: 1